

Gemeentelijke verordening over huisnummering

Artikel 1

De gemeentelijke verordening aangaande het beheer van huisnummers op het grondgebied van Lummen te regelen als volgt.

Artikel 2

Definities:

- Woonentiteit: een onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor huisvesting van een gezin of alleenstaande.
- Woning: een gebouw dienend voor de huisvesting van een gezin – in geval van een kangoeroewoning – 2 gezinnen.
- Appartement: een woonentiteit gevestigd in een meergezinswoning.
- Handelszaak deel uitmakend van een meergezinswoning: een gebouw voor het voeren van handelsactiviteiten, meestal op het gelijkvloers gedeelte van een meergezinswoning.
- Hoofdgebouw: een gebouw dat niet dienstig is voor bewoning (bedrijfspan, alleenstaande handelszaak, kantoorgebouw, gemeenschapsvoorzieningen, rusthuizen enz.)
- Bijgebouwen en/of aanhorigheden: alleenstaande bergplaatsen, gebouw dienstig als autostandplaats, alleenstaande garages, loodsen, schuren, stallen, werkplaatsen, ateliers.
- Zorgwoning: In of bij de bestaande hoofdzakelijk vergunde woning wordt één kleinere (ondergeschikte) woonentiteit gecreëerd.

Artikel 3

De Gemeenteraad stelt de nummering van woonentiteiten (woningen, appartementen en zorgwoningen), hoofdgebouwen en handelszaken die deel uitmaken van een meergezinswoning vast en kan deze bevoegdheid delegeren via het delegatiereglement naar het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 4

Iedere woonentiteit (woningen, appartementen en zorgwoningen), hoofdgebouw en handelszaak die deel uitmaakt van een meergezinswoning dient in Arabische cijfers, al dan niet aangevuld met een letter en cijfers, te worden gemerkt met het door de Gemeenteraad vastgestelde nummer, onverminderd delegatiereglement. Deze huisnummerplaatjes kunnen op verzoek gratis worden verkregen in het Administratief Centrum.

Het door de gemeente Lummen ter beschikking gestelde huisnummerplaatje dient niet noodzakelijk te worden gebruikt, doch dient te voldoen aan de hierna vermelde voorschriften.

Het aangebrachte huisnummer moet reflecterend en/of contrasteren met de achtergrond waarop ze wordt aangebracht, met een minimale hoogte van 5 cm.

Deze bepaling geldt eveneens voor niet-bewoonde huizen/appartementen en niet-gebruikte handelszaken.

Artikel 5

Het nummer dient goed zichtbaar en leesbaar te zijn vanaf de openbare weg.

Het gebruikte nummer dient te zijn vervaardigd uit duurzaam, niet corroderend materiaal en dient op een solide wijze te worden bevestigd hetzij:

- Naast de voornaamste toegangsdeur die toegang verschaft tot het gebouw vanaf de openbare weg;
- In geval van grote afstand tussen het gebouw en de voorliggende openbare weg, rechts naast de voornaamste inrit vanaf de openbare weg – zo mogelijk – op of naast de brievenbus.

Geen enkel voorwerp mag de zichtbaarheid van het nummer verhinderen of verminderen.

De nummering dient te worden aangebracht op een minimum hoogte vanaf de stoep of het maaiveld van 0,5 meter en op een maximum hoogte van 2 meter.

Artikel 6

De nummering van de gedefinieerde gebouwen geschiedt in een oplopende reeks. Aan één zijde van de weg gebeurt de nummering in pare nummers, aan de andere zijde in onpare nummers, tenzij dit om praktische redenen niet mogelijk is.

Gebouwen waarin meer dan één woonentiteit worden ondergebracht (meergezinswoningen) worden voorzien van een nummer in Arabische cijfers en/of letters – per woonentiteit – aangevuld met een nummer in Arabische cijfers.

In geval het meergezinswoning verschillende ingangen naar afzonderlijke woonblokken heeft, worden deze genummerd conform de omzendbrief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 17 maart 2007.

De nummering geschiedt van beneden naar boven (toekijkend vanaf de weg naar het gebouw).

Het algemeen huisnummer dient te worden aangebracht naast of op de toegangsdeur van het gebouw. De subnummering van de afzonderlijke woonentiteiten gebeurt op de brievenbus in de centrale inkomhal.

Artikel 7

De bewoner van de woning of de gebruiker van een gebouw moet ervoor zorgen dat het huisnummer in goede en leesbare staat aangebracht blijft. Hij dient er, zo nodig, voor te zorgen dat een verdwenen of onleesbaar huisnummer wordt vervangen. In dat geval kan een nieuw nummer afgehaald worden bij de dienst omgeving van de gemeente na afspraak.

Artikel 8

In geval één of meer nieuwe nummers moeten worden toegekend aan gebouwen tussen twee opeenvolgende nummers, wordt tijdelijk een letterindex, te beginnen met A en in een verdere alfabetisch oplopende orde, toegevoegd aan het voorgaande huisnummer. Wanneer deze tijdelijke nummering veelvuldig voorkomt in één straat kan de Gemeenteraad, onverminderd delegatie, overgaan tot een volledige hernummering van de straat. Indien tussen reeds bestaande huizen, hoofdgebouwen of meergezinswoningen een onbebouwde bouwgrond ligt, worden indien nog mogelijk, nummers vrijgehouden voor de toekomstig op dit perceel te bouwen woonentiteiten.

Artikel 9

In geval van wijziging van het huisnummer of in geval van een hernummering van de straat wordt het nieuwe nummer op dezelfde plaats van het oude huisnummer aangebracht. Het gemeentebestuur zal bij wijziging of hernummering ondersteuning bieden zoals hierna bepaald in de artikelen 10 tot en met 13.

Artikel 10

In het kader van de huisnummerwijziging kent het college van burgemeester en schepenen een subsidie toe ten bedrage van 20,00 euro per huisnummer voor de bewoner en/of onderneming om ten dele tegemoet te komen aan de kosten die deze hernummering met zich meebrengt. De subsidie kan op aanvraag worden verkregen uiterlijk tot drie maanden na de datum van inwerkingtreding van de hernummering en dit mits de adreswijziging voor alle bewoners/gebruikers is doorgevoerd.

Artikel 11

De hierna opgesomde instanties worden door het gemeentebestuur verwittigd:

- FOD Financiën (registratie, belastingen)
- De Watergroep/Waterunie
- Fluvius
- Brandweer
- Bpost
- Politie
- GPS-bedrijven, Google Maps, Waze
- Wyre
- ...

Artikel 12

De hierna opgesomde dienstverlening wordt kosteloos verleend aan de burger in geval van huisnummerwijziging:

- Aanpassing van de elektronische identiteitskaarten van de gezinsleden bij de dienst burgerzaken;
- Aanpassing van het inschrijvingsboekje van de auto bij de dienst burgerzaken;
- Aanpassing van de bibliotheekkaarten via de bibliotheek;
- De dienst inschrijving van voertuigen (DIV), het ziekenfonds en de pensioenkas krijgen deze informatie via de kruispuntbank;
- Ter beschikking stellen van een huisnummerplaatje op verzoek.

Artikel 13

In geval van wijziging van het huisnummer of in geval van een hernummering van de straat zullen de bewoners/eigenaar/gebruikers via een schrijven van het gemeentebestuur op de hoogte worden gebracht van de modaliteiten die deze wijziging met zich meebrengt. Wanneer desbetreffende geen initiatief heeft genomen tot adreswijziging zal het gemeentebestuur een eenmalige herinnering sturen na 2 maanden.

Artikel 14

Aan de eigenaars, gebruikers of bewoners wordt niettemin de mogelijkheid geboden de vernieuwing of wijziging zelf op eigen kosten uit te voeren, dit mits inachtneming van de bepalingen van huidige verordening.

Artikel 15

Termijn voor het aanbrengen van de nummering.

De verplichting tot het aanbrengen van een gebouwennummering dient te worden uitgevoerd als volgt:

- Onmiddellijk na de voltooiing van het gebouw in geval van nieuwbouw en alleszins voorafgaand aan het inschrijven van de inwoners in dit nieuwe gebouw of de nieuwe woning;
- Onmiddellijk na het voltooien van het onderhouds- of veranderingswerk dat de verwijdering van het oorspronkelijke nummer als gevolg heeft gehad.
- In geval wordt vastgesteld dat het bestaande nummer ontbreekt, onvoldoende zichtbaar of leesbaar is: binnen de 30 dagen na het verzoek van de burgemeester of zijn aangestelde(n) om dit nummer te vervangen.
- De wijziging of hernummering dient te worden uitgevoerd op de datum van inwerkingtreding van het nieuwe nummer die via voormeld schrijven wordt meegedeeld en niet eerder.

Artikel 16

Toezicht.

Zijn bevoegd om toezicht uit te oefenen op de naleving van de bepalingen van deze verordening:

1. Agenten van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad.

2. Het door de gemeente aangesteld en beëdigd personeel.

Artikel 17

Vaststelling overtredingen

De inbreuken op deze verordening kunnen worden vastgesteld door agenten van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad.

Artikel 18

Straffen.

De inbreuken op deze verordening worden bestraft conform de politiecodex ter voorkoming en beteugeling van diverse vormen van hinder (GAS-codex), voor zover wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen op dit vlak geen andere straffen voorzien.

Artikel 19

De huidige verordening wordt van kracht op 1 mei 2024.

Artikel 20

De nodige kredieten zullen jaarlijks ingeschreven worden in de begroting en indien de noodzaak zich voordoet, aangepast worden bij begrotingswijziging.

Artikel 21

Voor eensluidend verklaarde afschriften van huidige verordening te sturen naar:

- De gouverneur van de provincie Limburg voor bekendmaking in het bestuursmemoriaal;
- De griffie van de politierechtbank te Hasselt;
- De griffie van de rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt;
- De politiezone Limburg Regio Hoofdstad.